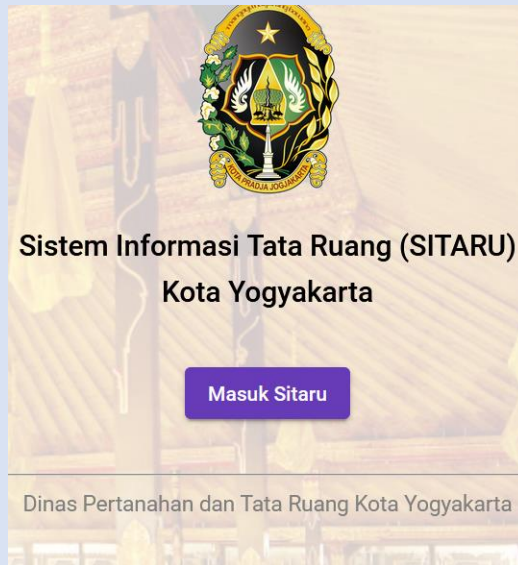
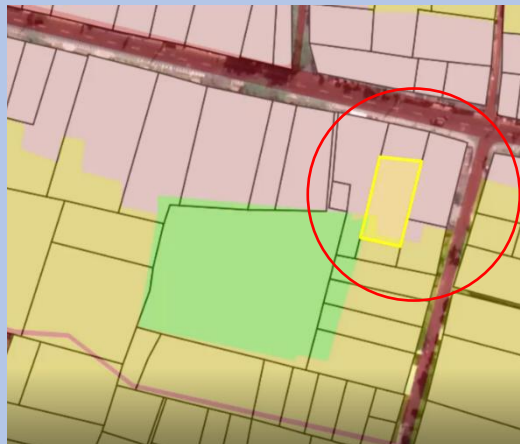


PANDUAN SISTEM INFORMASI TATA RUANG (SITARU)

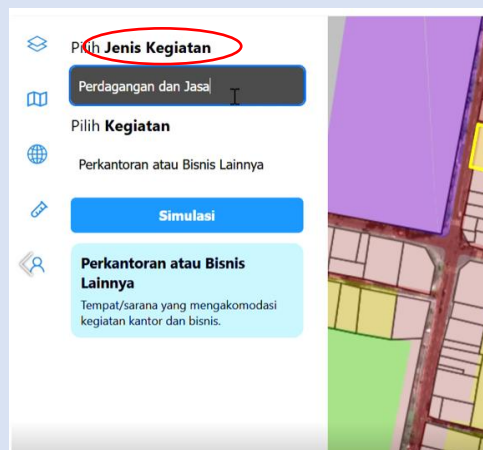
1. MASUK KE LAMAN SITARU
(sitaru.jogjakota.go.id)



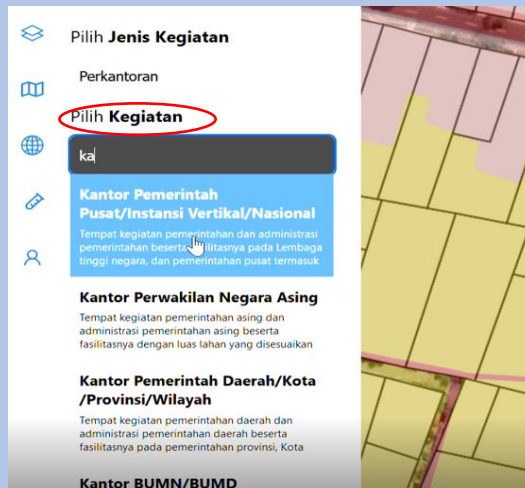
2. PILIH BIDANG TANAH /PERSIL YANG DIKEHENDAKI
(KLIK PADA PETA PERSIL)



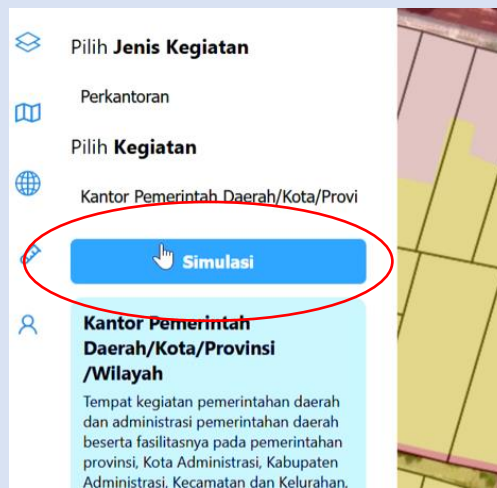
3. PILIH JENIS KEGIATAN



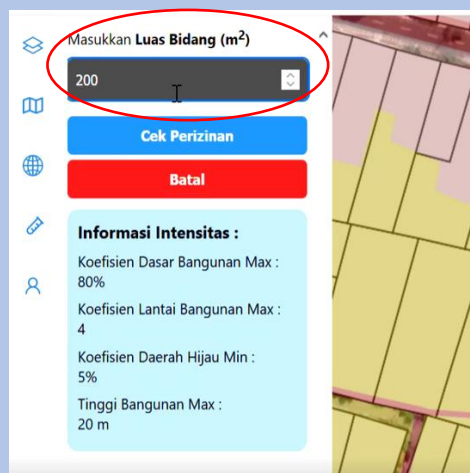
4. PILIH KEGIATAN



5. KLIK "SIMULASI"



6. ISIKAN LUAS BIDANG TANAH YANG AKAN DIGUNAKAN



7. KLIK “CEK PERIZINAN”

Masukkan Luas Bidang (m²)

200

Cek Perizinan

Batal

Informasi Intensitas :

Koefisien Dasar Bangunan Max : 80%

Koefisien Lantai Bangunan Max :

8. HASIL SIMULASI (DAPAT DICETAK DENGAN KLIK MENU CETAK)

Hasil Simulasi

Pembangunan untuk kegiatan dan pada zona berikut :

Kegiatan : Kantor Pemerintah Daerah/Kota/Provinsi/Wilayah

SWP : C

Kawasan Khusus : Tidak Ada

Zona : K

Sub Zona : K-2 (Perdagangan dan Jasa Skala WP)

Izin : **Dizinkan**

Intensitas

Untuk luas tanah seluas 200 m² maka aturannya sebagai berikut:

Koefisien Dasar Bangunan : KDB maksimal adalah 80% atau sebesar 160,00 m²

Koefisien Lantai Bangunan : KLB maksimal adalah 4 atau sebesar

CATATAN :

1. SITARU memberikan informasi awal terkait ketentuan tata ruang pada titik lokasi yang dikehendaki dan bukan merupakan produk izin.
2. Apabila menghendaki dokumen informasi tata ruang resmi, dapat mengajukan **Informasi Kesesuaian Tata Ruang (IKTR)** melalui Layanan Online DinpertaRU atau **Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR)** melalui perizinanonline.jogjakota.go.id