

**EVALUASI TERHADAP HASIL RENJA PERANGKAT DAERAH KOTA YOGYAKARTA  
DINAS PERTANAHAN DAN TATA RUANG (KUNDHA NITI MANDALA SARTA TATA SASANA)  
TAHUN 2022**

Indikator dan target kinerja Perangkat Daerah yang mengacu pada sasaran Perangkat Daerah:

1	Kinerja penyelenggaraan penataan ruang meningkat	Indeks Pengaturan, Pembinaan, Pelaksanaan dan Pengawasan Tata Ruang	81.97 %
2	Tertib administrasi pertanahan meningkat	Indeks Tertib Administrasi Pertanahan	100.00 %

No.	Sasaran PD	Program/Kegiatan/ Sub Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcome)/ Kegiatan (output)	Formula Indikator Program	Target Capaian Kinerja Renstra SKPD pada Akhir Renstra		Realisasi Capaian Kinerja Renstra SKPD s/d RKPD Tahun Lalu (n-1) 2021		Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun 2022								Realisasi Kinerja dan Anggaran Renstra SKPD s/d tahun 2021		Tingkat Capaian Kinerja dan Realisasi Anggaran Renstra SKPD s/d Tahun 2021 (%)		Unit SKPD Penanggung Jawab	Ket
					Fisik	Keuangan	Fisik	Keuangan	Target Kinerja dan Anggaran Renja SKPD Tahun 2022		Target Renja SKPD TW I Tahun 2022		Realisasi Renja SKPD TW I Tahun 2022		Tingkat Realisasi TW I Tahun 2022		Fisik	Keuangan	Fisik	Keuangan		
									Fisik	Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik	Keuangan						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
	<b>Kinerja penyelenggaraan penataan ruang meningkat</b>	<b>PROGRAM PENYELENGGARAAN PENATAAN RUANG</b>	<b>Persentase penilaian pengaturan dan pembinaan tata ruang</b>	<b>Jumlah Penilaian (dalam angka Persentase) Aspek Pengaturan dan Pembinaan Tata Ruang dikalikan bobotnya.</b>	88,48 %	0,00	81,59 %	0,00	88,48 %	1.261.625.200,00	82,65 %	66.111.700,00	82,81 %	198.197.300,00	100,00%	299,79%					<b>Bidang Tata Ruang Dinas Pertanahan dan Tata Ruang</b>	
			<b>Persentase Penilaian Pelaksanaan, pengendalian dan pengawasan tata ruang</b>	<b>Jumlah Penilaian (dalam angka Persentase) Aspek Pelaksanaan, Pengendalian dan Pengawasan Tata Ruang dikalikan bobotnya.</b>	75,00 %	0,00	62,25 %	0,00	75,45 %	0,00	63,00%	0,00	63,00%	0,00	100,00%	0,00%					<b>Bidang Pengendalian dan Pengawasan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang</b>	
<b>Penetapan Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) dan Rencana Rinci Tata Ruang (RRTR) Kabupaten/Kota</b>																						
		1	Penetapan Kebijakan dalam rangka Pelaksanaan Penataan Ruang			0,00		0,00		225.306.080,00	13,88%	21.537.680,00	13,88%	58.801.360,00	100,00%	273,02%						
			Penyempurnaan Draft Perwal Pengaturan Ruang Bawah Bumi		0 Dokumen		0 Dokumen		1 Dokumen		18,00%		18,00%		100,00%							
			Penyempurnaan Draft Perwal RTBL Kawasan Mangkubumi-Jl. Margo Utomo		0 Dokumen		0 Dokumen		1 Dokumen		10,00%		10,00%		100,00%							
		2	Sosialisasi Kebijakan dan Peraturan Perundang-undangan Bidang Penataan Ruang			0,00		0,00		88.193.040,00	29,13%	24.261.340,00	36,52%	26.382.780,00	125,37%	108,74%						
			Pembinaan Penataan Ruang		0 dokumen		0 dokumen		1 dokumen		35,00%		15,00%		42,86%							
			Telaah Teknis Keterangan Rencana Kota		0 dokumen		0 dokumen		750 dokumen		20,00%		70,00%		350,00%							
<b>Koordinasi dan Sinkronisasi Perencanaan Tata Ruang Daerah Kabupaten/Kota</b>																						
		3	Koordinasi dan Sinkronisasi Penyusunan RRTR Kabupaten/Kota			0,00		0,00		282.900.000,00	15,35%	2.310.000,00	15,35%	77.967.000,00	100,00%	3.375,19%						
			Kajian Pengaturan Pemanfaatan Ruang Atas Bumi		0 Dokumen		0 Dokumen		1 Dokumen		0,00%		0,00%		0,00%							
			Rancangan Peraturan Walikota Petunjuk Teknis RDTR Kota Yogyakarta		0 Dokumen		0 Dokumen		1 Dokumen		55,00%		55,00%		100,00%							
<b>Koordinasi dan Sinkronisasi Pemanfaatan Ruang Daerah Kabupaten/Kota</b>																						
		4	Koordinasi dan Sinkronisasi Pemanfaatan Ruang untuk Investasi dan Pembangunan Daerah			0,00		0,00		186.303.040,00	6,00%	6.653.840,00	6,00%	11.260.680,00	100,00%	169,24%						
			Kajian Evaluasi Pemanfaatan Ruang dan Pertanahan		0 Dokumen		0 Dokumen		1 Dokumen		6,00%		6,00%		100,00%							
		5	Sistem Informasi Penataan Ruang			0,00		0,00		204.650.000,00	3,00%	1.810.000,00	5,00%	2.096.000,00	166,67%	115,80%						
			Pengembangan Sistem Aplikasi SITARU dan Geospasial		0 dokumen		0 dokumen		1 dokumen		3,00%		5,00%		166,67%							

Koordinasi dan Sinkronisasi Pengendalian Pemanfaatan Ruang Daerah Kabupaten/Kota																							
	6	Koordinasi dan Sinkronisasi Pemberian Insentif dan Disinsentif Bidang Penataan Ruang	Pemberian Insentif dan Disinsentif Bidang Penataan Ruang	0 Dokumen	0 Dokumen	1 Dokumen	0,00	0,00	37.420.000,00	6,85%	1.380.000,00	6,85%	4.770.000,00	100,00%	345,65%								
			Penerapan Norma Standar Prosedur dan Kriteria	0 Dokumen	0 Dokumen	1 Dokumen				5,00%		5,00%		100,00%									
	7	Koordinasi dan Sinkronisasi Penertiban dan Penegakan Hukum Bidang Penataan Ruang	Audit Tata Ruang	0 Dokumen	0 Dokumen	1 Dokumen	0,00	0,00	187.180.000,00	5,00%	1.440.000,00	5,00%	5.260.000,00	100,00%	365,28%								
			Penyusunan Pengawasan Pemanfaatan Ruang	0 Dokumen	0 Dokumen	1 Dokumen				5,00%		5,00%		100,00%									
	8	Koordinasi Pelaksanaan Penataan Ruang	Koordinasi Pelaksanaan Penataan Ruang	0 dokumen	0 dokumen	1 dokumen	0,00	0,00	49.673.040,00	13,55%	6.718.840,00	13,55%	11.659.480,00	100,00%	173,53%								
<b>Rata-rata capaian kinerja</b>														<b>111,50%</b>	<b>615,81%</b>								
<b>Predikat kinerja</b>														<b>Sangat Tinggi</b>	<b>Sangat Tinggi</b>								
<b>Tertib administrasi pertanahan meningkat</b>		<b>PROGRAM PENGELOLAAN IZIN LOKASI</b>	<b>Persentase penerbitan Izin Lokasi</b>	<b>Surat Izin Lokasi yang terbit dibagi jumlah permohonan Izin Lokasi yang masuk x 100%</b>	<b>100 %</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>100 %</b>	<b>8.050.000,00</b>	<b>36,74 %</b>	<b>2.102.000,00</b>	<b>36,74 %</b>	<b>2.432.500,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>115,72%</b>				<b>Dinas Pertanahan dan Tata Ruang</b>			
<b>Pemberian Izin Lokasi Dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota</b>																							
	1	Koordinasi dan Sinkronisasi Pemberian Izin Lokasi Penanaman Modal dan Kemudahan Berusaha	Izin Lokasi dan Izin Perubahan Penggunaan Tanah	0 dokumen	0 dokumen	1 dokumen	0,00	0,00	8.050.000,00	36,74%	2.102.000,00	36,74%	2.432.500,00	100,00%	115,72%								
<b>Rata-rata capaian kinerja</b>														<b>100,00%</b>	<b>115,72%</b>								
<b>Predikat kinerja</b>														<b>Sangat Tinggi</b>	<b>Sangat Tinggi</b>								
<b>Tertib administrasi pertanahan meningkat</b>		<b>PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN</b>	<b>Persentase penanganan keberatan terhadap permasalahan tanah di Kota Yogyakarta</b>	<b>Jumlah penanganan terhadap masalah pertanahan yang terfasilitasi dibagi jumlah permasalahan pertanahan yang masuk. x 100%</b>	<b>100,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>- %</b>	<b>0,00</b>	<b>100 %</b>	<b>114.100.000,00</b>	<b>%</b>	<b>5.650.000,00</b>	<b>%</b>	<b>13.198.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>233,59%</b>							
			<b>Persentase penanganan keberatan terhadap permasalahan tanah di Kota Yogyakarta</b>	<b>Jumlah penanganan terhadap masalah pertanahan yang terfasilitasi dibagi jumlah permasalahan pertanahan yang masuk. x 100%</b>	<b>100,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>10,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>10,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>				<b>Dinas Pertanahan dan Tata Ruang</b>			
<b>Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam Daerah Kabupaten/Kota</b>																							
	1	Inventarisasi Sengketa Konflik dan Perkara Pertanahan dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota	Penanganan Permasalahan Pertanahan	0 Dokumen	0 Dokumen	1 Dokumen	0,00	0,00	114.100.000,00	10,00%	5.650.000,00	10,00%	13.198.000,00	100,00%	233,59%								
			Kajian Potensi Konflik Pertanahan	0 dokumen	0 dokumen	1 dokumen				10,00%		10,00%		100,00%									

Rata-rata capaian kinerja														100,00%	233,59%								
Predikat kinerja														Sangat Tinggi	Sangat Tinggi								
Tertib administrasi pertanahan meningkat	PROGRAM PENELESAIAN GANTI KERUGIAN DAN SANTUNAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN	Persentase tertib administrasi pemenuhan kebutuhan pertanahan.	Jumlah pengadaan tanah pemkot dibagi jumlah rencana kebutuhan pengadaan tanah pemkot x 100%	100,00 %	0,00	- %	0,00	100,00 %	126.317.964,00	%	20.091.694,00	%	46.749.301,00	0,00%	232,68%								
		Persentase tertib administrasi pemenuhan kebutuhan pertanahan.	Jumlah pengadaan tanah pemkot dibagi jumlah rencana kebutuhan pengadaan tanah pemkot x 100%	100,00 %	0,00	99,02 -	0,00	100,00 %	0,00	99,00%	0,00	99,00%	0,00	100,00%	0,00%						Dinas Pertanahan dan Tata Ruang		
Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota																							
	1 Koordinasi dan Sinkronisasi Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota	Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah dan Luncuran Pensertifikatan Hasil Pengadaan Tanah		0 Dokumen		0 Dokumen		1 Dokumen		17,00%		17,00%		100,00%									
Rata-rata capaian kinerja														100,00%	232,68%								
Predikat kinerja														Sangat Tinggi	Sangat Tinggi								
Tertib administrasi pertanahan meningkat	PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG	Persentase pensertifikatan tanah aset pemkot.	Tanah aset pemkot yang bersertifikat dibagi total tanah aset pertanahan pemkot yang direncanakan x 100%	100,00 %	0,00	80,80 %	0,00	100,00 %	967.321.920,00	85,47 %	210.474.070,00	89,70 %	299.518.002,00	104,71%	142,31%								
Inventarisasi dan Pemanfaatan Tanah Kosong																							
	1 Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Kosong	Fasilitasi Pendaftaran Permohonan Pembuatan/Perubahan Peta Bidang untuk Fasilitas Umum (Fasum) di Wilayah Kota Yogyakarta		0 Bidang		0 Bidang		5 Bidang		0,00%		0,00%		0,00%									
		Pelacakan dan Identifikasi Tanah Se-Kota Yogyakarta yang belum jelas alas haknya baik Tanah Kasultanan, Tanah Kadipaten dan Tanah Pemkot Yogyakarta di Wilayah Kota Yogyakarta		0 Dokumen		0 Dokumen		1 Dokumen		20,00%		20,00%		100,00%									
		Pendaftaran Pensertifikatan Aset Tanah Milik Pemkot Yogyakarta Non Jalan di Wilayah Kota Yogyakarta		0 Bidang		0 Bidang		5 Bidang		15,00%		15,00%		100,00%									
		Pendaftaran Pensertifikatan Jalan Milik Pemerintah Kota Yogyakarta di Wilayah Kota Yogyakarta		0 Bidang Ruas Jalan		0 Bidang Ruas Jalan		265 Bidang Ruas Jalan		30,00%		30,00%		100,00%									
		Pendaftaran Permohonan Pembuatan SKT di		0 Bidang		0 Bidang		10 Bidang		0,00%		0,00%		0,00%									



			Pemasangan Pilar Batas Kelurahan																				
			Tanda Identitas berupa Papan Nama untuk Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten di Kota Yogyakarta	0 Papan Nama	0 Papan Nama	110 Papan Nama	20,00%		20,00%		100,00%												
	2	Penyiapan Bahan Pertimbangan Teknis Izin Penggunaan Tanah Kasultanan dan Kadipaten	300 Rekomendasi Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten di Kota Yogyakarta	0,00	0,00	241.360.000,00	25,00%	59.953.800,00	20,00%	47.194.800,00	80,00%	78,72%											
				0 %	0 %	100 %	25,00%		20,00%		80,00%												
	3	Penanganan Keberatan dan Sengketa Pertanahan Tanah Kasultanan Tanah Kadipaten dan Tanah Desa	Fasilitasi penanganan keberatan terhadap permasalahan tanah pada Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten di Kota Yogyakarta	0 dokumen	0 dokumen	1 dokumen	9,67%		9,67%		100,00%												
			Appraisal Bangunan di atas Tanah Kasultanan Jl. Perwakilan Yogyakarta	0 dokumen	0 dokumen	1 dokumen	0,00%		0,00%		0,00%												
			Hasil Identifikasi Potensi Konflik Pertanahan Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten	0 Kelurahan	0 Kelurahan	45 Kelurahan	0,00%		0,00%		0,00%												
	4	Pengadaan Sarana dan Prasarana Pendukung Pelaksanaan Kegiatan Keistimewaan Urusan Pertanahan	Tersedianya sarana pendukung pelaksanaan kegiatan urusan keistimewaan Kota Yogyakarta	0,00	0,00	50.000.000,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00%											
				0 Unit	0 Unit	6 Unit	0,00%		0,00%		0,00%												
<b>Rata-rata capaian kinerja</b>																							
<b>Predikat kinerja</b>																							
<b>Total anggaran dari seluruh program</b>																							
<b>Total Rata-rata capaian kinerja dan anggaran dari seluruh program (Program 1 s.d. 7) (%)</b>																							
<b>Predikat kinerja dari seluruh program (program 1 s.d. program 7)</b>																							
<b>Faktor Pendorong Keberhasilan Kinerja</b>																							
<b>Faktor Penghambat Keberhasilan Kinerja</b>																							
<b>Tindak lanjut yang diperlukan dalam triwulan berikutnya</b>																							
<b>Tindak lanjut yang diperlukan dalam tahun berikutnya</b>																							
Yogyakarta, 2022											Disusun oleh Kepala DINAS PERTANAHAN DAN TATA RUANG (KUNDHA NITI MANDALA SARTA TATA SASANA)				Yogyakarta, 2022 Dievaluasi oleh Kepala BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH								
WAHYU HANDOYO HP, ST, MA,MTP NIP. 197204111998031007											Agus Tri Haryono, ST, MT NIP. 197203061996031004												